



the mark of  
property  
professionalism  
worldwide



Universidad, 3-1º, 46003 Valencia | Tel. 34 902 100 654 | Fax 34 902 947 068 | [TAXO@TAXO.ES](mailto:TAXO@TAXO.ES)

## VALORACIÓN ECONÓMICA DE TRES OBRAS DE ARTE

Expediente REFERENCIA | Tipo Arte | Tasador ### | dd de mmmm de aaaa.

## ÍNDICE

1.	<b>Solicitante</b> .....	3
2.	<b>Finalidad del informe</b> .....	3
3.	<b>Antecedentes</b> .....	3
4.	<b>Identificación de las obras</b> .....	4
5.	<b>Criterios de valoración</b> .....	4
6.	<b>Factores Determinantes en el Valor de la Obra</b> .....	5
7.	<b>Estimación</b> .....	6
8.	<b>Dictamen</b> .....	6
9.	<b>Anejos</b> .....	7
	<b>Anejo 1. Fotografías</b> .....	8

EJEMPLO DE INFORME

Expediente REFERENCIA | Tipo Arte | Tasador ## | rdd de mmmm de aaaa.

## 1. Solicitante

---

Nombre y apellidos

NIF

Domicilio

Teléfono de contacto

Email de contacto

## 2. Finalidad del informe

---

Calcular el posible valor de mercado de un lote de obras compuesto por tres piezas que se valorarán por separado:

- ...
- ...
- ...

El objetivo del presente trabajo es obtener el posible valor de mercado de las obras arriba mencionadas atendiendo a criterios como...

## 3. Antecedentes

---

El presente informe es CONFIDENCIAL y se elabora para uso únicamente del solicitante y para su finalidad específica. **Taxo** no responderá ante terceros distintos de sus clientes.

#### 4. Identificación de las obras

**Tabla 1. Descripción de las obras**

AUTOR:	
OBRA:	
...	
...	
...	

AUTOR:	
OBRA:	
...	
...	
...	

AUTOR:	
OBRA:	
...	
...	
...	

**El estado de conservación** de las tres obras es bueno.

#### 5. Criterios de valoración

El mercado del arte, es un mercado indudablemente difícil por la naturaleza cultural de los productos que se ofrecen en él...

En el mercado del arte influyen distintos factores como...

## 6. Factores Determinantes en el Valor de la Obra

- Del artista: {
  - ...
  - ...
  - ...
- De la obra: {
  - ...
  - ...
  - ...
  - ...
  - ...
  - ...
  - ...
  - ...
  - ...
  - ...
- Externas: {
  - ...
  - ...
  - ...
  - ...
  - ...

EJEMPLO DE INFORME

Expediente REFERENCIA | Tipo Arte | Tasador ## | rdd de mmmm de aaaa.

## 7. Estimación

Atendiendo a todo lo comentado en epígrafes anteriores y utilizando criterios sintéticos de valoración se ha estimado el posible valor de mercado de la obra.

**Tabla 2. Valoración económica de las obras**

Autor	...	...	...	Valor/ €

## 8. Dictamen

Para concluir podemos afirmar que el valor total de las tres obras asciende a #####€.

El bien ha sido valorado bajo la hipótesis de...

Valencia, dd de mmmm de aaaa.

Fdo. xxxxxxxxxxxxxxxxx  
Experto en tasación de arte

Fecha emisión del informe: 07/06/2016

El informe de valoración ha sido desarrollado según la EVS (European Valuation Standards) difundidas por la asociación europea TEGoVa, en toda su posible aplicación.

## 9. Anejos

---

Expediente REFERENICA | Tipo Arte | Tasador ### | dd de mmmm de aaaa

EJEMPLO DE INFORME

## Anejo 1. Fotografías

---

### FOTOS APORTADAS DE LA OBRA:



EJEMPLO DE IMAGEN